



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 03.10.2025. 15:56

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301922, NOVA VAS

Broj ZK uložka: 268

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3189/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	398/2	ORANICA				
2.	401/2	ŠUMA				
3.	1158/19	PAŠNJAK				
4.	1162	ORANICA				
5.	1278	VRT				
6.	1423/2	ORANICA				
7.	1446	ORANICA				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 11/63 SINKOVIĆ ALFREDO, NOVIGRAD, JADRANSKA 14	
2.	Suvlasnički dio: 28/63 DRAŠČIĆ NELA, OIB: 58864292793, SVETI MARTIN, SVETI MARTIN 88	
3.	Suvlasnički dio: 20/63 DRUŠKOVIĆ RINA, OIB: 33963924605, VIALE RAFFAELLO SANZIO 17, TRST, ITALIJA	
4.	Suvlasnički dio: 4/63 SINKOVIĆ ALFREDO, OIB: 14062348640, NOVA VAS - VILLANOVA 81, NOVA VAS - VILLANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA)	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti prolaza kolima na teret k.č.br. 398/2 i 401/2 u AI, a za korist k.č.br. 396 ove k.o.		
2.			
2.1	Uknjiženo je pravo služnosti plodouživanja na k.č.br. 398/2 i 401/2 u AI, na ime:		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SBOROVAZ ANTONIA POK. MICHELEA, UDOVA DOBANI MATTEA, NOVA VAS 46		
3.			
3.1	Uknjiženo je pravo služnosti kopanja kanala, polaganja vodovodne cijevi, rekonstrukcije i popravka u širini od 6m i to 3m s desne strane od osi cijevi, na k. č.br. 1423/2 u AI, na ime: RO "ISTARSKI VODOVOD", BUZET		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2025.